

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 15.08.2023, klo 17:05 - 20:57

Paikka Tuuskoto, kokoustila Kunnanhallitus

### **Käsitellyt asiat**

**§ 86 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 87 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 88 Puolivuosiraportti 2023, tekninen lautakunta**

**§ 89 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelma 2024 - 2026, lausunto**

**§ 90 Puustellinmetsä meluvalli, suunnitelmaehdotuksen hyväksyminen**

**§ 91 Viranhaltijoiden päätökset**

**§ 92 Ilmoitusasiat**

**§ 93 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Hermunen, puheenjohtaja  
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja  
Kirsi Korpaeus  
Ari Loponen  
Juha Partanen  
Ilari Roihuvuo  
Kirsti Ruislehto  
Risto Rämö  
Raimo Stenvall  
Jorma Sulander  
Cecilia Veikkolainen

Muut saapuvilla olleet

Timo Havukunnas, hallintopalvelusihteeri, sihteeri  
Katja Elo, kehittämispäällikkö, poistui 18:39  
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö  
Mia Järvinen, kunnanpuutarhuri, poistui 18:39  
Jukka-Matti Laakso, liikenneinsinööri  
Kai Lange, tilapalvelupäällikkö  
Arto Lindberg, apulaispormestari  
Mika Mäki-Kuhna, kunnanhallituksen edustaja  
Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö, poistui 18:39  
Jyri Olkkonen, projektitoimiston päällikkö, poistui 18:39  
Juuso Pulska, nuorisovaltuuston edustaja  
Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö, poistui 19:44  
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja  
Anna Yltävä, apulaispormestari  
Hanna Keskinen (etäyhteys), Ramboll Finland Oy, saapui 18:23, poistui 18:33  
Kimmo Niemi, Capex Advisors Oy, poistui 18:21

Poissa

Teresa Hellgren

Allekirjoitukset

Janne Hermunen  
Puheenjohtaja

Timo Havukunnas  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ilari Roihuvuo

Jorma Sulander

Pöytäkirjan nähtävänäolo  
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 21.8.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 86

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 87**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Ilari Roihuvuo ja Jorma Sulander.

#### **Päätös**

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Ilari Roihuvuo ja Jorma Sulander.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 42, 18.04.2023**  
**Kunnanhallitus, § 182, 08.05.2023**  
**Tekninen lautakunta, § 61, 16.05.2023**  
**Tekninen lautakunta, § 88, 15.08.2023**

**§ 88**

**Puolivuosiraportti 2023, tekninen lautakunta**

TUUDno-2023-931

**Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

- 1 TL Kuukausiraportti 032023, TL 18.4.2023
- 2 TL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2023, TL 18.4.2023
- 3 Uimahallin peruskorjaus, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023
- 4 TL Vuositavoitteet ja toimenpiteet, TL 18.4.2023

### **Neljännesvuosiraportti tammi - maaliskuu 2023**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2023) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viheralueet
- Liikenne

Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Käyttötalous**

Vuoden 2023 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 25 271 308 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 27 108 862 euroa, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on -1 737 554 euroa.

Toimintatuotoista on toteutunut 5,9 milj. euroa (23,4 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista. Toimintakuluista on toteutunut 7,3 milj. euroa (26,8 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys. Kustannustaso on noussut vuoteen 2022 verrattuna erityisesti sähkön osalta.

## **Investointien lisämäärärahat, 16 000€**

### **Sähköinen siipikaira, 16 000€**

Sähköiselle siipikairauksille on tarvetta ainakin seuraavissa projekteissa lähiaikoina:

- Lahelanpelto 3, 2-vaihe, (arvio 5 siipikairausta).
- Huhtariihen vesihuolto, (arvio 4 siipikairausta).

Vanhasta siipikairasta puuttuu osia ja sen tarkkuus on huomattavasti heikompi kuin sähköisessä siipikairassa. Siipikairaukset ovat tarkkoja tutkimuksia, eikä niitä voida toteuttaa riittävällä tarkkuudella käytettävissä olevalla laitteistolla.

Sähköisen siipikairan hinta on saadun tarjouksen mukaisesti 15 926,85€ (ilman alv:tä), käyttöikä on yli 10-vuotta. Suojaputkia ja kärkiä joudutaan ajoittain uusimaan, mutta nämä ovat pieni kulu kokonaisuudessa. Mikäli siipikairaukset toteutettaisiin ulkopuolisena palveluna esim. Geounionilta, hinta olisi 1 000€ ensimmäinen vuoro ja 700€ seuraavasta vuorosta eteenpäin (kokonaiskustannukset 3 800 - 6 600€). Rambollilta vastaavat hinnat ovat 900€ per vuoro + työn aloitus/lopetusmaksu 450€ (kokonaiskustannukset 4 500 - 8 100 €). Tarvittavien kairausten määrää Lahelanpelto 3:n ja Huhtariihen projekteissa on erittäin vaikeaa arvioida, koska tarve riippuu maaperästä ja kairausten tuloksista, karkeasti arvioiden tarve on 5 - 9 kairausta kyseisissä projekteissa. Kairausten lisäksi molemmat palvelun tarjoajat laskuttavat tulosten käsittelystä aiheutuvat kustannukset.

Tulevaisuudessa tarve sähköisille siipikairauksille tulee lisääntymään kunnan kasvaessa ja kehittyessä, varsinkin kun siirrytään haastavammille rakennusalueille.

## **Investointien määrärahan käyttötarkoituksen muutos, 200 000€**

### **Uimahallin peruskorjaus, 200 000€**

Uimahallin kuntotutkimuksen perusteella on todettu, etteivät pienet korjaustoimet riitä ja uimahallin peruskorjaus tulee toteuttaa vuoden 2024 aikana. Uimahallin betonirakenteiden kosteusrasitusta tulee pyrkiä vähentämään laajalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

peruskorjauksella. Peruskorjauksessa allasosaston vedeneritykset tulee uusida. Uusimisen yhteydessä tulee lisäksi korjata pintalaatan kallistuksia vedenohjauksen parantamiseksi.

Vuoden 2023 talousarviossa on myönnetty 200 000€ määräraha uimahallin kassatilan ja kahvion muutostöihin. Ehdotamme, että tämä 200 000€ määräraha siirretään uimahallin peruskorjauksen suunnitteluun. Täten voimme käynnistää peruskorjauksen suunnittelun vuoden 2023 aikana, jolloin suunnitelmat ovat valmiina siten, että varsinaiset korjaustyöt voidaan aloittaa keväällä 2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin seurannan palveluysikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan.
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi esityksen lisämäärärahaksi

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 182**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 TL Vuositavoitteet ja toimenpiteet, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

2 TL Kuukausiraportti 032023, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

3 TL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2023, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

4 Uimahallin peruskorjaus, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 61**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 TL Kuukausiraportti 042023.xlsx.pdf, TL 16.5.2023

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta osavuosikatsauksissa sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Huhtikuun kuukausiraportti sisältää talouden toteutumisen ja henkilöstöindikaattorien toteutumisen ajanjaksolla 1.1. – 30.4.2023 ja vertailun vuoteen 2022. Lautakunnan alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 31,0 % (v2022: 33,2 %). Toimintakulujen toteutuma oli 35,1 % (v2022: 32,7 %).

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä kuukausiraportin 4/2023 tiedoksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Tekninen lautakunta, 15.08.2023, § 88**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 TL tavoitteet 062023, TL 15.8.2023

2 RYKM Määrärahamuutos 2023, TL 15.8.2023

3 Riihikallion kampus vuoden 2023 kustannukset, TL 15.8.2023

4 Monion tilannekatsaus, TL 15.8.2023

5 TL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2023, TL 15.8.2023

6 TL Kuukausiraportti 062023, TL 15.8.2023

#### **Puolivuosisraportti huhti - kesäkuu 2023**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2021) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

#### Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viheralueet
- Liikenne

#### Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

### **Käyttötalous**

Vuoden 2023 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 25 271 308 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 27 108 862 euroa, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on - 1 737 554 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 11,8 milj. euroa (46,9 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista. Toimintakuluista on toteutunut 14,7 milj. euroa (54,2 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys.

**Käyttötalouden lisämäärärahat, / menot 753 000€**

**/ tuotot - 1 125 000€**

#### **Yhdyskuntatekniikka/ asiantuntijapalvelut, 200 000€**

Asiantuntijapalveluiden käyttö on lisääntynyt aikaisempiin vuosiin verrattuna. Ulkopuolisten palveluntuottajien lisääntynyt käyttö tukee hankkeiden nopeampaa läpivientä.

#### **Yhdyskuntatekniikka/ alueiden kunnossapito, 200 000€**

Kustannustaso on noussut voimakkaasti, kunnossapidon indeksikorotus oli 14,8% lokakuussa 2022 ja muiden puitesopimuskoneiden 10,3% vuoden 2023 alusta alkaen. Lisäksi vuonna 2023 on vielä tulossa uusi indeksikorotus (arvio 16,8%). Tämän lisäksi joudutaan Jokelan ja Kellokosken alueurakat kilpailuttamaan kesän 2023 aikana, näiden osalta ennakoidaan merkittävää sopimushintojen nousua.

#### **Yhdyskuntatekniikka / sähkö, 100 000€**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sähköenergian hintataso nousi voimakkaasti vuoden 2023 alusta alkaen. Kunnanhallitus asetti tältä osin 500 000 euron säästötavoitteen. Säästötavoite kohdistui sekä Yhdyskuntatekniikan että Tilapalveluiden palvelualueille. Energiaa on pyritty säästämään pitkäjänteisellä työllä mm. valaisinten vaihdoilla. Säästötavoitetta ei kuitenkaan todennäköisesti tulla saavuttamaan.

### **Tilapalvelut / kiinteistöjen kunnossapito, 400 000€**

Kiinteistönhoidon yleinen kustannustaso on noussut voimakkaasti. Tämän lisäksi ylitykseen on vaikuttanut L&T irtisanottu sopimus. Tämän osalta on maksettu kuluvana vuonna 103 000 euron suuruinen sovintosopimuksen mukainen korvaus. Koska L&T sopimus irtisanottiin, jouduttiin lisäksi tekemään uusi kilpailutus nopealla aikataululla, uudet sopimukset aiheuttivat merkittäviä lisäkustannuksia.

### **Tilapalvelut / ulkoiset vuokratuotot, - 1 125 000€**

#### **/ ulkoiset vuokramenot, - 776 000€**

Tilapalvelut on luopunut useista edelleen vuokratuista tiloista, jotka ovat olleet lähinnä hyvinvointialueen käytössä. Vuokratuotot alenevat yhteensä 1 125 000 euroa. Maksettavat vuokrat vähenevät puolestaan 776 000 euroa. Koska tuotot alenevat enemmän kuin maksetut vuokrat, heikentyy toimintakate 349 000 euroa.

Tärkeimmät kohteet joiden vuokraamisesta on luovuttu ovat:

- Hyrrä, kasper
- KOY Riihikallion palvelukeskus
- KOY T1a Riihikoto
- Kuntouttava työtoiminta
- Neitoperhontie 2
- Ester Matilda
- Kustaa Adolf

### **Tilapalvelut / sähkö, 184 000€**

Sähköenergian hintataso nousi voimakkaasti vuoden 2023 alusta alkaen. Kunnanhallitus asetti tältä osin 500 000 euron säästötavoitteen. Säästötavoite kohdistui sekä Yhdyskuntatekniikan että Tilapalveluiden palvelualueille. Energiaa on pyritty säästämään pitkäjänteisellä työllä mm. kiinteistöautomaatiota hyödyntäen. Säästötavoitetta ei kuitenkaan todennäköisesti tulla saavuttamaan. Määrärahan mitoituksessa on huomioitu Jäähallin eriyttäminen omaksi yhtiökseen.

### **Tilapalvelut / siirto investointien työohjelmasta käyttötalouteen 480 000€**

Uuden ohjeistuksen mukaisesti siirretään investointien työohjelmasta seuraavat kohteet käyttötalouden menoiksi:

Viranomaismääräysten aiheuttamat muutosinvestoinnit	50 000
Kiinteistöjen esteettömyyden parantamiseen kohdistuvat erillistyöt	10 000
Kiinteistöjen kehittäminen	200 000
Syväkeräyssäiliöiden asentaminen jätteille	20 000
Väistötilakustannukset	200 000
	<b>480 000</b>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Muutos ei vaikuta hankkeiden toteuttamiseen eikä käytössä olevan määrärahan suuruuteen.

### **Investointien lisämäärärahat, - 1 480 000€**

#### **MONIO, lukio ja kulttuuritalo, 500 000€**

Monion myönnetty investointibudjetti on 33,2 milj. euroa, josta hankevarausta 1,6 milj. euroa (n. 5%). Sitoutuneet kustannukset olivat 19.4.2023: 32,6 milj. euroa. Investointibudjetista on puuttunut erillishankintoja ja -urakoita, joiden kustannukset olisi alun perin pitänyt huomioida rakennushankkeen kustannuksiksi. Näiden erillishankintojen ja -urakoiden hinta on nyt tiedossa ja ne pystytään osittain rahoittamaan hankevarauksesta.

Hankevarausta on jäljellä tällä hetkellä noin 300 000 euroa, tiedossa on vielä useita lisä- ja muutostyöaiheita, joiden tarkkaa hintaa ei ole vielä saatu urakoitsijalta. Rakennushankkeelle arvioidaan tällä hetkellä tarvittavan 500 000 euron lisärahoituksen loppuunsaattamiseksi.

Suurin lisäkustannus tulee valotaiteen sijoittamisesta ja sen vaatimista lisärakenteiden rakentamisesta. Taloudellinen loppuselvytys pidetään 17.8.2023. Lopullinen investointi tulee siis olemaan 33,7 milj. euroa.

#### **Rykmentinpuiston monitoimikampus, - 6 000 000€**

Rykmentinpuiston kampusta varten tarvittava määräraha vuodelle 2023 pohjautui asiantuntija-arvioihin. Tämä tehtiin ennen kuin elinkaarihankkeen sopimus oli allekirjoitettu ja ennen kuin projektille oli saatavilla urakoitsijan tekemä maksuerätaulukko. Tuolloin arvioitiin vuodelle 2023 tarvittavaksi määrärahasi 18 000 000 euroa.

Nyt kun sopimus on allekirjoitettu, maksuerätaulukko on tehty ja hyväksytty, projektin aikataulu on tarkentunut, on urakoitsija pystynyt arvioimaan kassavirtansa kassavirtaennusteen muodossa koko projektin ajalle. Tässä yhteydessä on havaittu, että kassavirta on huomattavasti aiemmin kuviteltua pienempi vuodelle 2023 ja vastaavasti kasvaa ennustetusta tuleville vuosille. Kassavirran jakautumiseen vaikuttaa muun muassa rakentamisen tahdistus eri vaiheiden välillä. Urakoitsijan kassavirtaennusteen mukaisten kustannusten jakautuminen eri vuosille on eritelty liitteessä.

Lisäksi kustannuksia aiheutuu lisätöistä sekä rakennuttajan muista kustannuksista, kuten erillishankinnoista, rakennuttamisesta ja valvonnasta, joten vuodelle 2023 ennakoidaan tarvittavan 12 000 000 euron määräraha, mikä on 6 000 000 euroa pienempi kuin talousarvion 2023 taso.

#### **Riihikallion monitoimikampus, 3 000 000€**

Talousarvioon vuodelle 2023 varattiin määrärahaa 10,0 milj. euroa. Arviota tehdessä ei urakoitsijaa vielä ollut valittu, joten urakkahinta sekä rakennustöiden aloittamisen tarkka ajankohta ja aikataulu ei ollut vielä tiedossa. Näin ollen myös arvio vuoden 2023 kustannuksista oli määritetty varsin vähillä lähtötiedoilla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Uuden arvion mukaan vuoden 2023 kustannukset tulevat enimmillään olemaan 13,0 milj. euroa. HUOM! Projektin kustannukset eivät ole kasvaneet – ainoastaan vuodelle 2023 arvioitu osuus on aiemmin arvioitua suurempi. Uudessa arvioissa on huomioitu:

- Urakoitsijan laatima maksuerätaulukko ja rakennustöiden yleisaikataulu, joiden perusteella maksueriä vuodelle 2023 kertyy enimmillään 11 milj. euroa -> summa saattaa jäädä pienemmäksi, mikäli loppuvuodelle ajoittuvat maksuerät evät ole maksatuskelpoisia vuoden 2023 puolella.
- Arvioitu hanke- ja indeksointivarausten käyttö 1,5 milj. euroa.
- Arvioidut rakennuttajan kustannukset (suunnittelu- ja konsulttipalkkiot yms.) 0,5 milj. euroa.

Rakennuskustannusindeksi on ollut edelleen nousussa, vaikkakin viime kuukausina on ollut havaittavissa myös jo hieman laskuakin. Indeksointikuluihin on kuitenkin syytä varautua. Urakkahinnan indeksoinnissa vertailutasona on marraskuun 2022 indeksipisteluku, joka oli 109,0. Huhtikuun 2023 luku oli 110,2, joten nousua oli 1,2 pistettä. Myös lisä- ja muutostöihin tulee varautua (hankevaraus). Vuodelle 2023 esitetty määräraha on näin ollen 13 000 000 euroa, joka on 3 000 000 euroa suurempi kuin talousarvion 2023 taso.

#### **Tuusulanjärven kampus, 1 000 000€**

Rakennusurakka etenee suunniteltua nopeammin, joten myös laskutus etenee nopeampaan tahtiin. Näin ollen 1 000 000 euron määrärahan lisäys johtuu nopeutuneesta urakkatahdista. Rakennushankkeen kokonaisbudjettiin tällä ei ole vaikutusta.

#### **Metsäautotie, Finavia, 300 000€**

Kyseessä on louhintoja varten toteutettava väliaikainen metsäautotie, joka ohjaa kuljetukset nykyisen teollisuusalueen läpi sen sijaan, että ne menisivät asutuksen vierestä Puusepäntieltä. Metsäautotien toteutus on edellytys maa-ainesluvan saamiselle.

Samassa yhteydessä nykyinen Ruohosuontien suljetaan ja liikenne siirtyy tälle uudelle reitille. Ruohosuontien poistuva osuus on tarkoitus louhia Swerockin (Peab) ja kunnan toimesta. Ruohosuontien linjaus ei siis voisi muutenkaan säilyä nykyisellään, koska maankäytön kehittyminen ja Kehä IV:n toteutuminen ei sitä mahdollista. Tien siirto olisi näin ollen joka tapauksessa edessä. Ruohosuontien päässä on myös hieman asutusta, joten yhteyttä ei voida kokonaan katkaista.

Nyt tehtävä tieyhteyden siirto on ratkaisuna väliaikainen, koska se kulkee mm. Kehä IV:n linjausta pitkin. Kulku siirrettään uudelle reitille, kun alueen katuverkko on valmis. Koska tieyhteyden muutos kulkee osittain Finavian maiden kautta, tulisi heiltä saada suostumus tien rakentamiselle. Odotamme vielä heidän suostumustaan.

#### **Tuusulanjärven koulun liittymä, 200 000€**

Alkuperäinen arvio 250 000 euroa, perustui suppeampaan liittymän suunnitteluun. Hankkeen edetessä on todettu tarvittavan laajempia muutoksia, lisäksi rakentamisen kustannustaso on noussut merkittävästi.

#### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin seurannan palveluyksikötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin ja esityksen lisämäärärahasi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

taloushallinto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 89

### Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelma 2024 - 2026, lausunto

TUUDno-2023-1520

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Vehmas, Jukka-Matti Laakso, Pirjo Siren  
markku.vehmas@tuusula.fi, jukka-matti.laakso@tuusula.fi, pirjo.siren@tuusula.fi  
vt.kansliapäällikkö, liikenneinsinööri, kuntakehitysjohtaja

#### Liitteet

- 1 Saatekirje: Lausuntopyyntö jäsenkunnille Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2024 - 2026, TL 15.8.2023
- 2 HSL, alustava toiminta- ja taloussuunnitelma 2024 - 2026, TL 15.8.2023
- 3 HSL, tilannekuvan ja rahoituspohjan arviointi loppuraportti, TL 15.8.2023

#### Tausta

HSL laatii vuosittain toiminta- ja taloussuunnitelman kolmelle seuraavalle vuodelle. HSL:n hallitus pyytää laatimastaan suunnitelmasta vuosittain jäsenkuntiensa lausunnot. Jäsenkuntien on annettava lausuntonsa suunnitelmasta viimeistään 31. elokuuta.

HSL:n hallitus käsitteli toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotusta vuosille 2024-2026 kokouksessaan 13.6.2023. HSL pyytää jäsenkunnilta lausuntoa alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2024-2026 sekä näkemyksiä erityisesti seuraaviin kysymyksiin.

1. Sitoutuvatko jäsenkunnat tavoitelähtöiseen budjetointiin, jolla mahdollistetaan joukkoliikenteen käyttäjämäärien kasvu?

Talousarvio ja -suunnitelma pohjautuvat tavoitteeseen, että nousijamäärät saadaan strategian mukaiseen nousuvauhtiin ja toimenpiteisiin tämän tavoitteen saavuttamiseksi panostetaan myös taloudellisesti TTS-kaudella.

Talousarviossa ja suunnitelmassa ei esitetä ylijäämien palautusta jäsenkuntiin, vaan valtion koronatukien ansioista kertyneet ylijäämät jätetään HSL:lle ja käytetään TTS-kauden toimenpiteisiin, joilla matkustajamäärätavoitteet on mahdollista saavuttaa.

2. Miten kunnat aikovat ratkaista infrakorvausjärjestelmän haasteet HSL:n taloudelle tulevina vuosina?

HSL on muodostanut yhteistä näkemystä yhdessä jäsenkuntiensa edustajien kanssa arvioimalla HSL:n tilannekuvaa ja rahoituspohjaa.

Tavoitteena oli luoda yhteinen tilanne- ja tulevaisuuskuva HSL:n rahoituksellisesta pohjasta, perussopimuksen määrittämistä velvoitteista sekä HSL:n kyvystä vastata asetettuihin erilaisiin velvoitteisiin 2020–2030-luvuilla. Mahdollinen jatkotyö on jäsenkuntien/omistajien vastuulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

HSL:n hallituksen kokouksen 13.6.2023 pöytäkirjassa (§ 63) ja sen liitteenä olevassa alustavassa toiminta- ja taloussuunnitelmassa on kuvattu asiaa. Seuraavassa on tiivistetty kuvaus suunnitelmakaudesta.

### Toimintasuunnitelma

Helsingin seudulla on käynnissä joukko isoja katu- ja ratatöitä, jotka vaikuttavat joukkoliikenteeseen palvelun tasoa heikentävästi. Tulevina vuosina poikkeusliikennejärjestelyt laajenevat lisää.

Vuoden 2023 lopulla liikennöinnin aloittaa pikaratikka välillä Itäkeskus - Keilaniemi.

Lipputuotteissa HSL testaa sarjalippua.

HSL:n strategia 2022-2025 – Asiakkuuksista kestäväan kasvuun on hyväksytty HSL:n yhtymäkokouksessa tammikuussa 2022. HSL:n visiona on olla vuonna 2030 kestävä liikunnan johtava toimija, mahdollistaja ja kumppani. Visiossaan HSL johtaa seudun kaupunkiliikenteen ekosysteemin kehittämistä omia vahvuuksiaan hyödyntämällä ja hakemalla koko seudulle parhaita ratkaisuja. HSL mahdollistaa sujuvan liikunnan koko seudulla. toimii alustana innovaatioille ja kehittämiselle, mutta ei toteuta kaikkea itse. Vahva yhteistyö on onnistumisen ja seudun elinvoimaisuuden edellytys. HSL rakentaa lisäarvoa tuottavia kumppanuussuhteita saumattoman liikenteen mahdollistamiseksi.

HSL:llä on neljä strategista tavoitetta, joissa korostuvat talouden tervehdyttäminen, asiakkaiden paluu joukkoliikenteeseen ja päästöjen vähentäminen. Tavoitteet ovat:

- Kohti päästötöntä joukkoliikennettä
- Joukkoliikenteen käyttö ennätyslukemissa
- Kustannustehokas joukkoliikenne
- Tasapainoinen talous

Toiminta ja taloussuunnitelman 2024-2026 tavoitteet ja budjetointi perustuvat HSL:n yhtymäkokouksen hyväksymään strategiaan ja edellä mainittuihin toiminnan suunnittelua koskeviin linjauksiin.

Strategisten tavoitteiden saavuttamisen kannalta keskeisessä asemassa on matkustajamäärien kääntäminen kasvu-uralle. Sähköbussien osuuden kasvulla on merkittävä vaikutus päästötavoitteen saavuttamisen vauhtiin. Uudet seudulle tulevat bussit vaaditaan päästöttöminä. Toiminnan keskiössä on hyvän palvelutason säilyttäminen, matkustajien houkuttelevuus, joukkoliikenteen käytön lisääminen tarkoituksenmukaisesti kohdennetuilla palveluilla.

Strategia tavoitteiden saavuttamisen osalta HSL on tunnistanut kriittiset menestystekijät. Näiksi on muotoiltu:

- Kasvu asiakasymmärryksellä. Tällä haetaan asiakasmäärien, myynnin ja lipputulosten kasvua, joka perustuu asiakastarpeisiin kohdennettuihin ja houkutteleviin palveluihin. Lisäksi tavoitellaan mm. systemaattista asiakasjohtamista sekä kerätyn tiedon hyödyntämistä palvelun optimointiin ja hinnoittelun kehittämiseen, Uuden lipunmyyntijärjestelmän avulla kehitetään tuotteita ja liikennöintiä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Sujuvat matkaketjut. Tavoitteena on lisätä asiakkaiden tyytyväisyyttä liikkumisen sujuvuuteen. Tämä liittyy asiakasymmärrykseen ja edellyttää matkaketjujen tuntemusta. Tilipohjainen lipunmyynti otetaan käyttöön sekä lähimaksu liikennevälineissä. Selvitetään kuntien kanssa seudullisen kaupunkipyöräjärjestelmän hankintamalli. Asiakkaille tuotetaan esteettömiä, saavutettavia ja tasa-arvoisia palveluita. Liityntäpysäköinnin toimenpideohjelmia edistetään kuntien ja valtion kanssa. Joukkoliikenne - matkaketjujen päästöjä vähennetään asetettujen tavoitteiden mukaisesti.
- Tieto ja osaaminen. Vahvistetaan tuottavuutta ja kasvatetaan tuloja tiedolla johtamista parantamalla. Dataa ja sen saatavuutta parannetaan myös kumppaneille. Kykyä ennakoita, ennustaa ja arvioida vaikutuksia parannetaan. Osaamista ja osaamisen kehittymistä tuetaan omassa toiminnassa

Joukkoliikenteen palvelutasomuutosten vuosien 2024-2026 listauksessa on esitetty Tuusulan Rykmentinpuiston työpaikka-alueen joukkoliikennepalvelu. Tässä muutoksessa varaudutaan käynnistämään joukkoliikennepalvelu alueella kesästä 2024 alkaen alueen rakentumisen myötä. Muutoksen kustannusvaikutukseksi on vuositasolla arvioitu 150 000 € ja vuoden 2024 osalta n. 90 000 euroa.

## Taloussuunnitelma

HSL:n toimintaa ohjaa seuraavina vuosina edelleen tasapainoisen talouden tavoite, kustannustehokkuus sekä kasvun tavoite. HSL:n näkemys on, että asiakkaita pitää houkuttaa kestävien liikkumismuotojen pariin, tarjontaa mahdollisesti lisätä sekä matkalippuhinnoittelulla ja asiakaskokemuksen osalta tarjota houkuttelevaa ja tarpeisiin sopivaa matkustamisen vaivattomuutta.

Suomen taloudelle ennustetaan vuonna 2024 1,3% kasvua ja vuonna 2025 1,6% kasvua. Julkisen talouden alijäämän ennakoitaan kasvavan lähivuosina. Nykyoloissa talouskehityksen ennustaminen on korostuneen vaikeaa.

Energia ja polttoaineet eivät selkeästi ole jatkaneet kallistumistaan, mutta polttoaineiden hinnat ovat jääneet suhteellisen korkealle tasolle. Tämä vaikuttaa liikenteen operointikustannuksiin.

Helsingin seudun väestömäärä on kasvussa. Vuoden 2023 alussa kasvu on ollut vahvempaa kuin vuosina 2016-2022. Seudun kiinteistömarkkina on odottavassa tilassa kustannusten kasvun myötä. Tämä vaikuttanee seudun kasvuun viiveellä.

HSL:n matkalippujen hintamuutokset vuoden 2023 alussa ovat vaikuttaneet lipputulokertymään myönteisesti, mutta nousijamäärät ovat alhaisemmat kuin ennen pandemiaa vuonna 2019. Vuoden 2023 nousijamäärätavoitteen saavuttaminen on haastavaa.

Etätyön lisääntyminen on vähentänyt työmatkoja niillä, jotka etätyötä voivat tehdä. Liikkumisen kehitys lähivuosina tulee näyttämään, onko liikkumiskäyttäytymisen muutos pysyvä.

HSL:n strateginen tavoite vuodelle 2025 on 400 miljoonaa nousua. Sen tavoittaminen edellyttää vuosittain vuosina 2023-2025 noin 2,3% lisää matkustajia. Riskit tavoitteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

saavuttamatta jäämiseen liittyvät joukkoliikennetarjonnan muutoksien onnistumiseen, lippuhinnoittelun onnistumiseen ja mm. digitaalisen myynnin ja markkinoinnin onnistumiseen.

#### Talousarvion sitovuus

Talousarviossa sitoviksi määrärahoiksi esitetään kuntayhtymän toimintamenoja ja investointimenoja ja sitovaksi tuloarvioksi laskutettavia kuntaosuuksia. Kuntayhtymän taloudessa ja toiminnassa noudatetaan talousarviota ja sen muuttamisesta päättää yhtymäkokous.

Sitovat erät vuodelle 2024 on muodostettu seuraaviksi: Toimintamenot n. 905,697 M€, investointimenot n. 19, 068 M€ ja kuntaosuudet n. 517,094 M€.

#### Toimintatulot

HSL:n toimintatulot vuonna 2024 ovat arviolta yhteensä 923,4 milj. euroa. Kasvu vuoden 2023 ennusteeseen verrattuna on 64,9 milj. euroa (7,6 %). Toimintatulojen arvioidaan olevat 933,4 milj. euroa vuonna 2025 ja 950,2 milj. euroa vuonna 2026.

#### Lipputulot

Toiminta- ja taloussuunnitelma perustuu tavoitteeseen, jossa matkustajamäärät kasvavat 380 miljoonaan nousuun vuonna 2024. Strategiakauden nousijamäärätavoite on 400 miljoonaa nousua vuonna 2025.

Nousijamäärätavoitteen saavuttaminen edellyttää toteutuakseen sekä hintatason että muiden hinnoittelutekijöiden kriittistä tarkastelua syksyllä 2023, kun HSL:n hallitus tekee päätöksen lippujen hinnoista vuodelle 2024. Vuoden 2024 keskeisimpiä tavoitteitamme on saada nousijamäärät strategian edellyttämään kasvuvauhtiin.

Kokonaisuudessaan vuodelle 2024 tavoitellaan lipputuloa 382,7 milj. euroa. Lipputuloarvio on 405,0 milj. euron mukainen vuonna 2025 ja 420,0 milj. euron mukainen vuonna 2026.

Vuoden 2024 lipputulotavoite on 3,6% suurempi kuin vuoden 2023 ennuste.

#### Kuntaosuudet

Strategiakauden tavoite on, että kuntaosuudet asettuvat tasolle 50-55%. Alustava TTS on laadittu siten, että tavoitteeseen päästään vuonna 2025. Tavoitteen saavuttaminen erityisesti nousijamäärien osalta edellyttää lisäpanostusta joukkoliikenteeseen vuosina 2024-2025.

Talousarvioehdotus ja kuntien kuntaosuudet eivät sisällä lisäpanostukseen käytettäviä varoja. Matkustajamäärien kasvattamiseen vuosina 2024-2025 on tarkoitus käyttää koronatukien ansiosta kertyneitä ylijäämiä. Kertyneitä ylijäämiä ei tämän vuoksi esitetä palautettavaksi jäsenkuntiin. Koska talousarvioehdotus ei sisällä näitä kustannuksia, vuoden 2024 aikana tehdään talousarvioon muutosesitys, mikäli sitovat toimintamenot ylittyvät. Talousarvion ylitys rahoitetaan tässä tapauksessa ylijäämäkertymästä.

Talousarvion mukaan kuntaosuudet vuonna 2024 ovat yhteensä 517,1 milj. euroa. Kuntaosuuksilla katetaan keskimäärin 56,7 % kuntaosuuksiin kohdistetuista kustannuksista (keskimääräinen subventio-% on 56,7). Strategiatavoitteeseen Alustava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

TTS on laadittu siten, että päästään strategiakauden tavoiterajoihin (kuntaosuuksien taso keskimäärin 50-55%) päästää vuonna 2025 (subventioaste 54,8%) ja vuonna 2026 (subventioaste 54,0%). Kuntaosuudet vuonna 2025 ovat yhteensä 504,9 milj. euroa ja vuonna 2026 yhteensä 506,6 milj. euroa.

Kuntakohtaisia ylijäämiä ei esitetä palautettaviksi jäsenkuntiin. Jäljellä olevaa ylijäämää käytetään lisäpanostuksina matkustajamäärien kasvattamiseen ja palvelutason parantamiseen.

Tuusulan kunnan kuntaosuudeksi on vuodelle 2024 arvioitu vähennysten jälkeen 4,617 milj. euroa, vuodelle 2025 4,515 milj. euroa ja vuodelle 2026 4,681 milj. euroa.

HSL on julkaissut helmikuussa 2023 raportin HSL:n tilannekuvasta ja rahoituspohjan arvioinnista. Tarkastelu on suuntaa antava. Tarkastelussa käytettyä menetelmää suunnitellaan kehitettävän tulevina vuosina, jotta se toimii paremmin keskipitkän aikavälin kehityksen arviointiin. Tarkastelua on nyt tehty mm. vuosille 2030 ja 2035. Tulosten mukaan kuntien subventiotarpeet kasvavat jatkossa, kun joukkoliikenteessä pyritään ylläpitämään edes nykyistä palvelutasoa. Nyt tuloksiksi on saatu koko HSL-alueella kuntaosuuksien yhteenlasketuksi tarpeeksi vuonna 2030 548,5 milj. euroa, subventioprocentti 54,9 ja vuonna 2035 617,7 milj. euroa, subventioprocentti 56,3. Tuusulan osalta kuntaosuuden tarpeeksi on laskettu vuonna 2030 6,4 milj. euroa ja vuonna 2035 7,2 milj. euroa subventio-osuuden ollessa vastaavasti 52,0% ja 54,3%.

#### Muut tulot

Valtion suurten kaupunkien joukkoliikennetuen sekä ilmastoperusteisen ja joukkoliikenteen kulkutapatukien vuosittaiseksi määräksi on arvioitu yhteensä 12 milj. euroa vuosina 2023-2025. Tuki on kohdistettu jäsenkunnille asukaslukujen suhteessa. Muita tukia ja avustuksia, vuokratuloja ja muita tuloja arvioidaan saatavan mm vuonna 2024 noin 7,9-8,3 milj. euroa vuosittain vuosina 2024-2026.

Tarkastusmaksutuottoja on arvioitu kertyvät 4,3 milj. euroa vuosittain 2024-2026 aikana. Tuotto on laskettu voimassa olevan 80 euron tarkastusmaksun mukaan. Maksun korotus on poliittisessa käsittelyssä.

#### Toimintamenot

HSL:n toimintamenot vuonna 2024 ovat yhteensä 905,7 milj. euroa. Toimintamenot kasvavat vuoden 2023 ennusteesta 45,4 milj. euroa (5,3 %). Vuonna 2025 toimintamenojen arvioidaan olevan 915,3 milj. euroa ja 927,4 milj. euroa vuonna 2026.

HSL:n henkilöstömenot ovat 25,6 milj. euroa vuonna 2024, joka on 2,8 % toimintamenoista. Henkilöstömenot eivät sisällä varausta mahdollisen tulos -tai kannustinpalkkion maksamiseen. Henkilöstökulujen arvioidaan nousevan tasolle. 25,8 milj. euroa vuodessa vuosina 2025 ja 2026.

Aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin on vuosille 2024-2026 varattu 0,6-0,8 milj. euroa vuotta kohden.

Vuokramenot vuosina 2024-2026 on arvioitu tasolle 5,1-5,2 milj. euroa vuodessa.

Muut menot vuosina 2024-2026 on arvioitu tasolle 4,2-4,3 milj. euroa vuosittain. Muihin menoihin sisältyvät mm. tarkastusmaksujen luottotappiot ja -varaukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Toimintakatteen arvioidaan vuonna 2024 ennen rahoitustuottoja ja -kuluja sekä poistoja olevan 17,7 milj. euroa ylijäämäinen.

#### Palveluiden ostot

Palveluiden ostomenot ovat yhteensä 870,0 milj. euroa vuonna 2024, 96,1 % HSL:n kaikista toimintamenoista. Palveluiden ostoon käytetään vuonna 2025 yhteensä 879,4 milj. euroa ja 891,4 milj. euroa vuonna 2026.

Liikennöitsijöille maksetaan joukkoliikenteen operoinnista vuonna 2024 yhteensä 611,4 milj. euroa, joka on 67,5 % HSL:n toimintamenoista.

Bussiliikenteen kustannusten arvioidaan olevan 357,8 milj. euroa vuonna 2024. Vuonna 2025 kustannuksiksi arvioidaan 358,2 milj. euroa ja 367,6 milj. euroa vuonna 2025.

Junaliikenteen kustannusten arvioidaan olevan vuonna 2024 96,1 milj. euroa, vuonna 2025 96,3 milj. euroa ja vuonna 2026 100,3 milj. euroa.

Metrolinjan kustannusten arvioidaan olevan 62,3 milj. euroa vuonna 2024, vuonna 2025 63,3 milj. euroa ja vuonna 2026 63,7 milj. euroa. Kustannustason kasvuun vaikuttaa pääasiassa käyttöenergian hinta.

Raitioliikenteen kustannusten arvioidaan vuonna 2024 olevan 70,7 milj. euroa, vuonna 2025 76,0 milj. euroa ja vuonna 2026 74,3 milj. euroa.

Pikaraitioliikenteen kustannusten arvioidaan vuonna 2024 olevan 19,4 milj. euroa, vuonna 2025 20,8 milj. euroa ja vuonna 2026 21,3 milj. euroa.

Lauttaliikenteen kustannuksiksi arvioidaan 5,2 milj. euroa vuonna 2024, 5,0 milj. euroa vuonna 2025 ja 5,0 milj. euroa vuonna 2026.

Muiden kuin operointipalvelujen ja infrapalvelujen ostoihin arvioidaan käytettävän 41,2 milj. euroa vuonna 2024, 41,7 milj. euroa vuonna 2025 ja 40,7 milj. euroa vuonna 2026.

#### Joukkoliikenteen infrakorvaukset

Kunnille joukkoliikenteen infra maksettava käyttökorvaus on suunnitelmassa esitetyn tuloslaskelmaluonnoksen perusteella vuonna 2024 (TAE 2024) 217,4 milj. euroa, vuonna 2025 (TS 2025) 218,1 milj. euroa ja vuonna 2026 (TS 2026) 218,4 milj. euroa.

#### Rahoitustuotot ja -kulut

HSL rahoittaa investointinsa tarvittaessa lainanotolla rahoituslaitoksilta. Alustava toiminta- ja taloussuunnitelma 2024-2026 sisältää vuonna 2020 nostetun 50 milj. euron talousarviolainan kustannukset. Alustava TTS-suunnitelma ei sisällä varausta uuden talousarviolainan nostoon. Tilanne arvioidaan vuosittain TTS-valmistelun yhteydessä.

Rahoituksen tuottojen arvioidaan olevan 0,37-0,47 milj. euroa vuosien 2024-2026.

Vuosikate rahoituserien jälkeen on 18,3 milj. euroa ylijäämäinen, ja se riittää kattamaan suunnitelman mukaisia poistot, jotka ovat arvion mukaan 18,3 milj. euroa vuonna 2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tilikauden 2024 tulokseksi on arvoitu nolla euroa, kauden kulut katetaan kauden tuloilla.

#### Investoinnit ja poistot

HSL:n investointimenot ovat 19,1 milj. euroa vuonna 2024, 14,5 milj. euroa vuonna 2025 ja 13,2 milj. euroa vuonna 2026. Investoinneissa painottuvat uudet matkalippujen lukijalaitteet ja lipputilihankkeen varaukset.

Poistoihin on budjetoitu 18,1 milj. euroa vuodelle 2024, 18,6 milj. euroa vuodelle 2025 ja 23,1 milj. euroa vuodelle 2026. Poistot sisältyvät kuntaosuuslaskennassa yleiskustannuksiin.

### **TUUSULAN KUNNAN LAUSUNTO HSL:N ALUSTAVASTA TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMASTA 2024-2026**

#### Toimintasuunnitelma

Tuusulan Hyrylän ja Keravan välille sijoittuvalla Rykmentinpuiston työpaikka-alueella on aloitettu uusien työpaikkatoimipisteiden rakentaminen vuoden 2023 aikana. Ensimmäisten työntekijämääriltään merkittävämpien yritysten toiminta alueella alkaa syyskaudella 2024. Toiminnan alkuvaiheessa syyskaudella 2024 uudella alueella käy tämän hetken arvioiden mukaan töissä 200-250 henkilöä. Alueen joukkoliikennepalvelun aloittaminen kesästä 2024 alkaen on listattu HSL:n toiminta- ja taloussuunnitelmaluonnoksen palvelutasomuutoksissa 2024-2026. Palvelun aloitusajankohta tulee vielä tarkentaa liikennöinnin jatkosuunnittelun yhteydessä.

Hyrylän uusi linja-autoterminaali rakentuu parhaillaan Rykmentin puistotien katukäytävään. Terminaali valmistuu heinäkuun 2024 lopussa. Linja-autoliikenteen tulee siirtyä nykyiseltä Hyrylän linja-autoasemalta uuteen terminaaliin syysliikennekauden 2024 alussa. Muutoksen vaatima suunnittelu ja valmistelu tulee toteuttaa ajoissa.

Linja 643 K (Hakaniemi-Ruskeasanta-Hyrylä) liikenteen aloittaminen arki-illoissa sekä lauantaisin ja sunnuntaisin on esitetty Tuusulanväylän linjastosuunnitelmassa. Linjan aloittamista ei ole esitetty osana joukkoliikenteen palvelutasomuutoksia vuosien 2024-2026 -suunnitelmassa. Edellisen TTS-lausunnon mukaisesti Tuusulan kunta katsoo, että linjan liikennöintiä tulisi kokeilla vähintään syksy- ja kevätkauden verran matkustuskysynnän selvittämiseksi osana suoran Tuusulan ja Helsingin välisen linja-autovuorotarjonnan kehittämistä. Tuusulan kunta edellyttää, että talviliikennekauden 2023-2024 aikana kunta ja HSL selvittävät edellytykset linjan 643K -liikennöinnin kokeilulle siten, että liikennepalvelun toteuttamiseen voidaan ottaa konkreettisesti kantaa ja kokeilu voidaan toteuttaa syysliikennekaudesta 2024 alkaen.

Jokelan Vallun työpaikka-alueen laajenemisalueella varaudutaan uusiin yrityksiin ja toimipisteisiin, joista osa voi toteutuessaan olla työvoimaintensiivisiä. Mm. Maahanmuuttoviraston uuden yksikön sijoittuminen alueelle on valmistelussa. Alueelle on Jokelan rautatieasemalta matkaa katu- ja tieverkkoa pitkin noin 2 km. Tuusulan kunta edellyttää, että 2023- 2024 kunta ja HSL selvittävät edellytykset, joilla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Vallun työpaikka-alueen ja Jokelan rautatieaseman välille voitaisiin tuottaa työmatkaliikennettä palveleva syöttöliikenne. Joukkoliikennepalvelun toteuttamiseen tulee voida ottaa kantaa ennen seuraavaa TTS-valmistelukierrosta.

Tuusulan kunta edellyttää, että kunta ja HSL selvittävät yhdessä ja tarvittaessa muiden joukkoliikenneviranomaisten kanssa edellytykset sekä palvelun tason, joilla Tuusulan Hyrylän alueen ja Hyvinkään sairaalan välille voidaan toteuttaa suora linja-autoyhteys. Selvitys tulee tuoda kunnassa päätöksentekoon siten, että liikennepalvelun tasoon, liikenteen toteuttamiseen ja toteuttamisen ajankohtaan voidaan ottaa konkreettisesti kantaa. Selvitystä tulee viedä eteenpäin jo vuoden 2023 aikana. Keusote - hyvinvointialueen palveluverkko muutoksineen on otettava huomioon joukkoliikennelinjaston suunnittelussa ja muutoksissa.

Tuusulan kunta toteaa, että paikallisen matkustuksen kehitystä tulee seurata vuonna 2023 sekä talvikaudella 2023–2024. Nousutilastot erityisesti Tuusulan suunnan linja-autoliikenteen puolella osoittavat matkustuksen palautumista ja runsastumista. Viikkaimpien vuorojen kuormittumista tulee seurata ja etsiä ratkaisut, jolla vältetään näillä vuoroilla seisomapaikkojen toistuva hyödyntämistarve maantienopeuksilla ajettavilla reittiosuuksilla.

Tuusulan kunta pitää edelleen tärkeänä selvitystä liikkumistarpeesta Hyrylästä Aviapoliksen-Jumbon alueelle sekä erityisesti työssäkäynti- ja asiointiliikenteen sujuvoittamista Tuusulan suunnasta Aviapoliksen-Jumbon alueelle. Kunta edellyttää, että HSL selvittää yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Hyrylä-Aviapolis-Jumbo -yhteyden parantamismahdollisuuden siten, että selvitys voidaan käsitellä kunnan päätöksenteossa viimeistään kesäkuussa 2024.

Tuusulan kunta pitää tärkeänä, että TTS-kaudella viimeisteltävään MAL2023 suunnitelmaan saadaan mukaan suunnitelma kehäradan Ruskeasannan aseman sekä aseman liityntäpysäköinnin toteuttamisesta. Tuusulan kunta edellyttää, että HSL osaltaan edistävän Ruskeasannan aseman toteutumista. Samalla kunta toistaa MAL2023 -suunnitelmaluonnoksesta antamansa lausunnon mukaisesti, että Tuusulan kunta vastustaa tienkäyttömaksujen käyttöönottoa

#### Taloussuunnitelma

Tavoitelähtöinen budjetointi voi muodostua ongelmalliseksi tilanteessa, jossa kunnianhimoisen strategian toteuttamisen paine sekä operointi- ja muiden kustannusten kasvu ohjaa budjetointivaiheessa nostamaan kuntakohtaisen lipputulotavoitteen sekä lipputulokertymän ennusteen ja matkustuksen määrän ennusteen epärealistisen korkeiksi. Mikäli tällaisessa tilanteessa lipputulokertymä käytännössä toteutuu selvästi tavoiteltua alhaisempana ja tulovajaus paikataan kuntakohtaisesti kertyneestä ylijäämästä tai kasvattamalla kunnan alijäämäkertymää, lopputulos ei ole kunnan oman budjetoinnin kannalta hyvin ennakoitavissa tai hallittavissa tai hyväksyttävissä. Tavoitelähtöinen budjetointi on hyväksyttävissä, mikäli matkustus- ja lipputulotavoitteet, strategiatavoitteista riippumatta, pidetään realistisella tasolla, joka todennäköisimmin saavutetaan kuin jää saavuttamatta.

Tuusulan kunta katsoo, että yleisesti HSL-joukkoliikenteessä tapahtuvan matkustuksen määrää rajoittaa Tuusulan kuntaan liittyvän matkustuksen osalta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

matkalippujen hintatason sijasta joukkoliikenteen tarjonnan määrä ja joukkoliikenteen tarjonnan maantieteellisesti kattavuus sekä joukkoliikennematkojen hitaus verrattuna vaihtoehtoihin kulkumuotoihin.

Tuusulan kunta hyväksyy esitetyn mallin, jossa kertynyt ylijäämä käytetään TTS-kauden aikana vaikuttaviin toimenpiteisiin, joilla matkustajamäärätavoitteet on mahdollista saavuttaa. Tuusulan kunnan kuntakohtaisen ylijäämän käyttö pitää TTS 2024-2026 -kaudella kohdentaa siten, että rahoitettavat toimenpiteet liittyvät Tuusulan kuntaan liittyvään liikenteeseen, linjaston ja liikenteen parantamisen suunnitteluun, operointikustannuksiin ja muihin kustannuksiin sekä Tuusulan kunnalle jyvittyvän lipputulokertymän kohentamiseen. Tuusulan kunta haluaa parantaa joukkoliikenteen palvelutasoa erityisesti Tuusulan ja Helsingin keskustan välisessä liikenteessä, Tuusulan yritysalueiden saavutettavuuden osalta sekä Keusote -hyvinvointialueen palveluiden saavutettavuuden osalta. Samalla paikallisessa mittakaavassa vähäkysyntäisen ja tehottomimman liikenteen palvelun tasoa tulee tarkastella kriittisesti ja tehostavia muutoksia toteuttaen.

Kuntaosuudet kasvavat suunnittelukaudella edelleen nopeudella, jota Tuusulan kunta ei pidä kestäväenä kuntatalouden kannalta. Tarkasteltavan toiminta- ja taloussuunnittelukauden jälkeen kuntaosuudet tulisi saada korkeintaan 50 prosenttiin. Tuusulan kunta ei vastusta maltillista matkalippujen hintojen korottamista, kun vastataan kustannusten kohoamisen ja matkustuksen muutoksesta syntyneisiin haasteisiin. Matkalippujen hintojen tarkastelun rinnalla talouden ja toiminnan suunnitteluun pitää sisällyttää tässä tilanteessa myös kustannuksia pienentäviä toimia.

Tuusulan kunnalle jyvittyvien infrakustannusten vuotuinen määrä pysyy toiminta- ja taloussuunnittelussa käytettävällä tarkkuudella samana vuosina 2024-2026. Tuusulan kunnassa ei ole toistaiseksi joukkoliikenneinfraa, joka olisi infrakorvaussopimuksen piirissä. Nykyisen sopimuksen mukaan jokaisen jäsenkunnan pääbussiterminaali voidaan sisällyttää infrakorvaussopimukseen. Tuusulan osalta tähän tulee varautua Hyrylän uuden linja-autoterminaalin osalta. Edellisiin TTS-kausiin verrattuna infrakorvausten tason nopea kasvu kohdentuu erityisesti HSL-alueen isoille kaupungeille. Infrakorvausten sopimusmallin ongelma on nykyisen infrakorvausmallin aiheuttama paine matkalippujen asiakashinnoille ja kuntaosuuksille. Yleisesti korvausmallin piiriin otettavia joukkoliikenneinfrainvestointeja tulisi tarkastella hyvin kriittisesti hyötyjen ja kustannusten näkökulmista. Kun hyötyjen ja kustannusten suhde on huono, hankkeen infrakorvausjärjestelmän kautta laskutettavat kulut eivät välillisesti tuota lippu- tai muuta tuloa siten, että HSL:n tulojen ja kustannusten suhde voisi ilman kuntaosuuksien kasvattamista parantua. Infrakorvausten sopimusmalliin pitäisi, hankkeiden kriittisen tarkastelun lisäksi, sisällyttää erilainen korvausmalli hyöty-kustannus -suhteeltaan erilaisille infrahankkeille.

Vuotuinen yli 50 prosentin subventio-osuus on toistaiseksi vallitsevassa tilanteessa hyväksyttävä. Tuusulan kunta katsoo, että TTS-kaudelle kunnalle esitetyt kuntaosuuden määrät (kuntaosuudet vähennysten jälkeen 2024: 4,614 M€, 2025: 4,515 M€, 2026: 4,681 M€) tulee asettaa vuoden 2024 jälkeen laskevalle uralle. Vuosien 2024-2026 jälkeen Tuusulan kuntaosuus tulee saada korkeintaan 50 prosenttiin. Talouden ja toiminnan suunnitteluun pitää sisällyttää kustannuksia pienentäviä toimia. Suunnitelmaa viimeisteltäessä arviot kunnalle jyvittyvien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

operointikustannusten ja kuntaosuuden muutoksista TTS-kaudella tulee käydä kunnan kanssa läpi ennen TTS:n hyväksymistä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa asiaselostukseen kirjatun lausunnon Helsingin seudun liikenne (HSL) - kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotukseen vuosille 2024–2026
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa asiaselostukseen kirjatun lausunnon Helsingin seudun liikenne (HSL) - kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotukseen vuosille 2024–2026

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 90

### **Puustellinmetsä meluvalli, suunnitelmaehdotuksen hyväksyminen**

TUUDno-2023-643

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Honkanen

suvi.honkanen@tuusula.fi

suunnitteluinsinööri

#### Liitteet

1 1970 Ote suunnitelmasta, TL 15.8.2023

2 Ote ajantasakaavasta 1:2000, TL 15.8.2023

3 Ote opaskartasta 1:10 000, TL 15.8.2023

4 26.6.2023 Muistutus, Uudenmaan ELY-keskus, Puustellinmetsän puistosuunnitelman muutosehdotus, meluvalli, Mt 148, Tuusula, TL 15.8.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

5 Puistosuunnitelman selostus meluvalli, TL 15.8.2023

6 26.6.2023 Muistutus, Puistosuunnitelman muutos Puustellinmetsän meluvalli, TL 15.8.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

7 Puustellinmetsän meluvalli Kuulutus, TL 15.8.2023

Puustellinmetsän puistosuunnitelman muutosehdotus, piir.no 1970/815 on ollut yleisesti nähtävillä 15.6.-28.6.2023.

Puistosuunnitelman muutosehdotus koskee Puustellinmetsän puistoalueen EV-alueen alueen kaakkoiskulmassa. Kaavassa ko. kohtaan on merkitty ohjeellinen sijainti meluvallille.

Aikaisemmassa Puustellinmetsän puistosuunnitelmassa ko. kohta on merkitty niityksi. Alueelle ei ole perustettu niittyä, vaan siellä on säilytetty alkuperäinen metsä, jota on tarpeen mukaan harvennettu. Tässä puistosuunnitelman muutosehdotuksessa puistoon esitetään kaavan mukaisen meluvallin rakentamista. Meluvallin täyttöihin käytetään Sulan alueen kunnallistekniikan rakentamisesta syntyviä stabilointimassoja. Näiden täyttömassojen alle asennetaan suodatinkangas ja massojen päälle 0,5 metrin kerros ns. puhdasta täyttömaata. Lisäksi meluvallin päälle muotoillaan matalia maisemakumpareita, joiden vaihtelee 0,6 metristä 1,0 metriin.

Alueelle nyt sijoittuvat nykyiset puut kaadetaan meluvallin tieltä. Meluvalliin kylvetään niittykasvillisuus, jonka hoitoluokka A3.

Meluvalli salaojitetaan ja kuivatetaan sivuojilla, joiden vedet johdetaan hulevesiviemärillä viljelypalstojen alta avo-ojaan. Rakennettavan hulevesiviemäriin pituus noin 60 metriä. Meluvallin toteuttaminen ei ole vielä täysin varmaa. Stabilointimassojen sijoittaminen meluvalliin vaatii ympäristöluvan. Meluvalli rakennetaan, mikäli puistosuunnitelma hyväksytään ja mikäli hankkeelle saadaan ympäristöluva. Ympäristöluvan hakeminen aloitetaan vasta puistosuunnitelman hyväksymisen jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Puistosuunnitelman muutosehdotuksesta on jätetty 2 muistutusta nähtävillä olo aikana.

### **Muistutus 1, yksityishenkilö**

Voimassaolevassa kaavassa alue on merkitty suojaviheralueeksi (EV) ja alueella merkintä mv = alueen osa, jolle saa sijoittaa maisemoidun maavallin meluntorjuntaa varten.

Kyseessä on suojaviheralue, jolle saa sijoittaa maisemoidun maavallin meluntorjuntaa varten.

EV-alueet ovat viheralueina säilytettäviä alueita, jotka on tarkoitettu teollisuuden päästöjen sitomiseen tai liikennealueella haittojen torjuntaan, kuten melun vaimentamiseen, pölyn sitomiseen, kemiallisten päästöjen vähentämiseen ja estämään häikäisyä.

Suunnitelmaehdotus ei ole kaavamääräyksen EV mukainen, koska ehdotettu ratkaisu ei sido pölyä eikä estä kemiallisten päästöjen leviämistä eikä häikäisyä.

Puuston säilyttäminen tai uusien puiden istuttaminen on edellytys sille, että kaavamääräykset täyttyvät.

On myös hyvä huomioida seuraavat seikat:

Kulku työmaalle:

Meluvallin/läjitysalueen täytön määrä on 7000m<sup>3</sup>.

Kalustosta riippuen yhteen "kuormaan" eli lavalliseen mahtuu 3-akselisella kuorma-autolla 14tonnia (n. 8,5m<sup>3</sup>), 4-akselisella 19tonnia (n. 11-12m<sup>3</sup>). Eli n. 700 kuorma-autollista.

Mikäli melunsuojaus toteutetaan maavallilla, niin työmaalle kulku tulee järjestää suoraan Kulloontieltä eikä missään nimessä asuinalueen läpi eikä myöskään Puustellinpolkua pitkin.

Työmaa-aikaiset häiriötekijät:

Melu tulee olemaan merkittävä häirtatekijä, koska alue on suoraan asuntojen vieressä. Mikäli meluvalli toteutetaan esitetyn mukaisesti, tulisi työskentelyaika rajata maanantai – perjantai ajalle ja tapahtuvaksi normaaliin työaikaan.

Pöly – stabilointimassojen käsittely aiheuttaa merkittävän pölykuorman viereisille tonteille ja asuinrakennuksille.

Liikenteen (700 kuorma-autoa ja työkoneet) aiheuttamat päästöt ovat merkittävät ja jos puusto kaadetaan, niin työmaa-aikana Kulloontien käytön aiheuttamat päästöt ja melu lisääntyvät merkittävästi.

Taustaa meluvallin rakentamisesta:

Silloin kun muuta aluetta korkeampi paikka istutetaan kedoksi tuuli irrottaa pintamaata ja se leviää ympäristöön pölynä muutaman ensimmäisen vuoden aikana, kunnes kasvisto on vahvistunut.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Silloin kun meluvallin pintakerros on toteutettu ketona rankkasateet ja lumen sulaminen siirtää hiljaksen maamassaa korkeammilta paikoilta alemmaksi. Mikäli halutaan, että maamassat eivät siirry olisi pintakasvuston oltava esimerkiksi puita, pensaita tai vaikka kunntaa. Kunntaa myös estää pintamaa-aineksen siirtymisen tuulen vaikutuksesta.

Pölyn ja kemiallisten päästöjen leviämisen estäminen:

Meluvalli ehdotetun mukaisena ei estä Kulloontien käytön aiheuttamia päästöjä eikä pölyä.

Havupuusto sitoo päästöjä ja pölyä myös talvella.

Tulevaisuus?

Miten meluvallin suunnittelussa on otettu huomioon Kulloontien mahdollinen leventäminen? Rykmentinportin teollisuusalueen rakentaminen tulee merkittävästi lisäämään liikennettä Kulloontiellä eikä sen kapasiteetti kaksikaistaisena tule riittämään.

Meneekö meluvalli uusiksi muutaman vuoden kuluttua? Ehdotus: Rakennetaan meluvalli koko EV alueen mittaisena perinteisenä "aitana". Alueen puusto säilytettäisiin ja pölyä ja päästöjä sitomaan lisättäisiin puustoa niille alueille, mistä se puuttuu.

Tällöin EV kaavamääräykset täyttyvät, eikä rakentamiseen tarvita ympäristölupaa.

### **Vastine 1:**

Suunnitelmaehdotus on kaavan mukainen. Kaavassa 3558 (Puustellinmetsä) kyseiselle kohtaa on osoitettu "suojaviheralue" sekä ohjeellinen sijainti maisemoidulle meluvallille. Kaavassa ei ole tarkempia vaatimuksia EV-alueen kasvillisuudelle.

Meluvallin työmaan kulkua ei tulla järjestämään Kulloontien kautta vaan Puustellinmetsän puistokäytäviä (Puustellinpolku ja/tai Puustellinkierto) pitkin. Uudenmaan ELY-keskus on kieltänyt työmaalle kulun Kulloontien kautta omassa lausunnossaan.

Työmaa tullaan rakentamaan normaaleihin työaikoihin maanantai-perjantai välisenä aikana.

Stabilointimassojen käyttö: suunnitelmaa tullaan muuttamaan niin, ettei vallin rakentamisessa käytetä stabilointimassoja. Vallin rakentamiseen tullaan käyttämään vain puhtaita ylijäämämaita.

Meluvallin sijainti perustuu nykyisin voimassaolevaan kaavaan. Kulloontien mahdollista leventäminen ei ole huomioitu suunnitelmassa, koska siitä ei ole olemassa suunnitelmia, joiden perusteella meluvallin sijaintia voitaisiin arvioida.

### **Muistutus 2, Uudenmaa ELY-keskus**

Puustellinmetsän puistosuunnitelman muutosehdotus, meluvalli, Mt 148, Tuusula

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta (Lvastuualue) edellyttää lisätietoja hankkeen vaikutuksesta maantiehen 148. Tuusulan kunnan on selvitettävä suunniteltavien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

meluvallien vaikutus tierakenteeseen ja tien kuivatukseen. ELY-keskus edellyttää meluvallin vakavuuden varmistamista pohjatutkimuksiin ja geotekniseen tarkasteluun perustuen myös tien kuivatusrakenteiden toimivuus on varmistettava. Meluvallin rakenteista on esitettävä tarkemmat suunnitelmat Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelle ennen kuin hanketta aloitetaan toteuttamaan. Hankkeella ei saa olla haitallisia vaikutuksia maantiehen 148 tai tiealueen kuivatusjärjestelyihin.

Meluvallin suunnittelussa ja sijoittamisessa maantiehen nähden tulee noudattaa Väyläviraston julkaisua Teiden ja ratojen melusteiden suunnittelu (45/2021). Meluvallia suunniteltaessa on huomioitava Väyläviraston julkaisu (45/2021) vaatimukset vallin luiskakaltevuudesta. Märät saviset maat ja siltti vaativat 1:6, kuivat saviset maat ja siltti 1:3 - 1:2 ja kitkamaat ja moreenit 1:2 sekä routimaton moreeni ja sora 1:1,5 kaltevuuden. Lujiteverkoilla tai ankkuroiduilla harkoilla vahvistettu luiskan suosituskaltevuus lujiteverkoilla on 1:1 ja harkoilla 7:1. Tarkemmat kasvillisuus- ja verhousohjeet löytyvät Väyläviraston ohjeesta.

Rakenteet on suunniteltava siten, että ne ovat rakennettavissa maantien liikennettä häiritsemättä, työnaikaisia liittymiä ei sallita.

Meluvallista ei saa aiheutua haittaa tierakenteelle tai maantien kuivatukselle. Mikäli meluvallista aiheutuu haittaa maantien rakenteelle, on kunta korvausvelvollinen poistamaan aiheutuneen haitan.

## **Vastine 2**

Meluvalli on suunniteltu niin, että kaikki rakenteet pysyvät tiealueen ulkopuolella, eikä vallilla olisi vaikutusta tierakenteisiin.

Meluvallin kuivatuksesta syntyvät hulevedet johdetaan samaan ojaverkostoon kuin Puustellinmetsän asuinalueen hulevedet - joten niillä ei ole vaikutusta tien kuivatukseen.

Meluvallin kohdalta maaperää on tutkittu painokairauksilla. Pohjamaa meluvallin kohdalla on 0,7-5,0 metriin hiekkaa, minkä jälkeen kairaukset ovat päättyneet kiveen tai kallioon.

Meluvallin luiskat tullaan rakentamaan kaltevuuteen 1:2, nähtävillä olleessa piirustuksessa toinen vallin luiskista oli virheellisesti merkitty kaltevuuteen 1:1,5. Oikea kaltevuus on nyt korjattu piirustuksiin. Tarkoituksena on käyttää meluvallin rakentamiseen tähän kaltevuuteen sopivaa materiaalia.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä puistosuunnitelman muutosehdotuksen, piir.no 1970/815

## **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 91

### Viranhaltijoiden päätökset

Kuntakehitysjohtaja

hankintapäätös:

§ 28 Hyrylän palvelukeskuksen kalustesuunnittelu ja hankinnantuki, hankinta,  
13.03.2023

Tilapalvelupäällikkö

§ 11 Perhetukikeskuksen huoltomaalaus, 30.05.2023

§ 12 Nummenharjun päiväkotii, sisämuutokset, 30.05.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 92

### Ilmoitusasiat

TUUDno-2023-115

- Lahelan kampuksen hankesuunnitelman esittely / Pirjo Siren, Jyri Olkkonen, Anne Olkkola, Katja Elo, Kimmo Niemi/CAPEX Advisors Oy
- OAS luonnos tiedoksi: Vallunlenkin asemakaavan muutos, kaava nro 3662, osallistumis- ja arviontisuunnitelma
- OAS luonnos tiedoksi: Hyrrän asemakaavan muutos, kaava nro 3660, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Tiedoksi Viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelma, Jokela, VIPU / kunnanpuutarhuri Mia Järvinen / kehittämispäällikkö Hanna Keskinen, Ramboll Finland Oy
- Lautakuntien yhteisseminaari ke 27.9.2023 klo 16, paikkana Monio (ohjelmassa mm.: ilmasto-ohjelman asiat, tietoisku rakennusjärjestyksestä ja hallintosääntömuutoksista sekä niiden taustalainsäädännöstä, tiedoksi asioiden käsittelyt lautakunnissa)
- Työryhmien pöytäkirjoja
- Seuraava kokous ti 12.9.2023 klo 17, Tuuskoto, kokoustila Kunnanhallitus.

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 93**

### **Muut asiat**

Lautakunta keskusteli

- Korvenrannantien ja Majavatien risteyksen kapeudesta
- Riihikallion koulun väistötilojen kustannuksista
- Taideohjelman hankintoihin liittyvistä yllättävistä asennus- ja ylläpitokuluista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§90

## Hallintovalitus

### Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
Puhelin: 029 56 42000  
Faksi: 029 56 42079  
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§86, §87, §88, §89, §91, §92, §93

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.